

## **Kündigung**

### **des Pachtvertrages**

- ist möglich zum 30.11. eines jeden Jahres
- Muss schriftlich bis zum 3. Werktag im August (Datum des Poststempels) oder per E-Mail erfolgen

### **Vereins-Mitgliedschaft**

- wie vorstehend

### **Mitgliedschaft Stromgesellschaft**

- wie vorstehend

---

Nach Kündigung erfolgt die vorgeschriebene

### **Wertermittlung**

- wird durch Pächter oder Verein veranlasst
- Terminabstimmung Wertermittler - Pächter - Vorstand
- Evtl. gem. Blatt IV des Wertermittlungsprotokolls festgestellte Auflagen sind vom scheidenden Pächter zu erledigen, und zwar spätestens bis Ende des Pachtverhältnisses  
Andernfalls muss der Verein Schadensersatzforderungen i.H. des Auflagenwertes geltend machen

### **Neuvergabe**

- Das Wertermittlungsprotokoll ist Grundlage für die Neuvergabe.  
Die darin bezifferte Ablösesumme steht dem scheidenden Pächter zu.
- Die Laube muss geräumt und besenrein an einen möglichen Folgepächter übergeben werden  
Andernfalls ist der Folgepächter berechtigt, die lt. Wertermittlungsprotokoll ermittelten Kosten für die Laubenräumung von der Ablösesumme abzuziehen
- Die Überlassung von Geräten, Gartenmöbeln u.a. kann zwischen den Parteien verhandelt werden. Eine Übernahmepflicht durch den Folgepächter besteht nicht

### **Vergabeverfahren**

Der Garten wird zur Neuvergabe zum 01.12. oder - falls gewünscht - zu einem früheren Zeitpunkt

- Bewerbern lt. Warteliste angeboten
- auf der Vereins-Homepage zur Vergabe angeboten
- der scheidende Pächter kann gleichzeitig einen Nachfolger\*in vorschlagen, der sich mit dem Bewerbungsformular (s. Download) offiziell bewerben muss
- Die Entscheidung, welcher Bewerber den Zuschlag erhält trifft ausschließlich der Vorstand
- Eine Pflicht zur Vergabe an den vom scheidenden Pächter benannten Nachfolger\*in besteht nicht

---

**Zur Kündigung eines Kleingartens kann der anl. Vordruck genutzt werden.**

Kleingartenverein Spannhagen e.V.  
- Vorstand -  
Froschkönigweg 29A  
30179 Hannover

Datum

KÜNDIGUNG Garten \_\_\_\_\_

Sehr geehrte Damen und Herren,  
hiermit kündige ich

- den bestehenden Pachtvertrag über den Garten \_\_\_\_\_  
in der Kolonie \_\_\_\_\_
- meine Mitgliedschaft im KGV
- meine Mitgliedschaft in der Stromgesellschaft Abendfreude/Fortuna

fristgerecht zum 30.11. \_\_\_\_\_

Zutreffens bitte kennzeichnen:

Die erforderliche Wertermittlung  
Ich möchte den Garten abgeben zum

soll veranlasst werden / veranlasse ich selbst  
01.12. / schnellstmöglich

Mit freundlichen Grüßen

\_\_\_\_\_  
Pächter\*in